

Government of Rajasthan  
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER  
SUB-REGISTRAR : DATA RAMGARH

Fee Receipt

Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131)

Print Date : 05-08-2020 2:49 PM



Fee Receipt No	: 202002497002005	Receipt Date	: 05/08/2020
Name	: KHIVARAM JRYIE MUKH. SHYAM SUNDAR TAILOR,	Document S. No.	: 202001497002286
Address	: BHARIJA ,BHARIJA ,BHARIJA ,SIKAR		
Document Type	: Lease granted for a fine or premium or money advanced or development charges or security charges advanced in addition to the rent		
Face Value	: ₹ 30000	Evaluated Value	: ₹ 0
Ord-Registration Fee	: ₹ 300	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹
CSI	: ₹ 200	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 270	Stamp Duty	: ₹ 900
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 1670
		Total Amount	: ₹ 1670

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

\*Rebate U/S 9(1) : ₹ 600

# e-Gras Challan 41545537 ₹ 1670

Signature of presenter or applicant for  
copy or Search certificate

Cashier

Signature and date of return receipt

दातारामगढ़, सीकर

SUB-REGISTRAR



**-: संपरिवर्तन आदेश :-**

आवेदक/प्रार्थी श्री खीवाराम पुत्र नानूराम जाति बलाई निवासी पालोट तहसील डीडवाना जिला नागौर जरिये मुख्यार श्री श्याम सुन्दर टेलर पुत्र गंगाधर टेलर जाति दर्जी निवासी वार्ड नम्बर 6 भारीजा, तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर के आवेदन पर आवेदक की खातेदारी अभिधृति में धारित कृषि भूमि का राजस्थान भू, राजस्व (ग्रामीण क्षेत्रों में कृषि भूमि का अकृषिक प्रयोजनों के लिये संपरिवर्तन) नियम 2007 के नियम 9 के अधीन अकृषिक प्रयोजन के लिये इसके द्वारा संपरिवर्तन किया जाता है, जिसकी विशिष्टियां नीचे दी गई है :-

1	आवेदक खातेदार अभिधारी का नाम पिता/पति के नाम सहित पूरा पता	श्री खीवाराम पुत्र नानूराम जाति बलाई निवासी पालोट तहसील डीडवाना जिला नागौर जरिये मुख्यार श्री श्याम सुन्दर टेलर पुत्र गंगाधर टेलर जाति दर्जी निवासी वार्ड नम्बर 6 भारीजा, तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर			
2	क्या आवेदक अनुसूचित जाति या अनुसूचित जन जाति का सदस्य है।	नहीं			
3	(क)ग्राम/ग्राम पंचायत तहसील का नाम	ग्राम रामगढ़ ग्रा0प0 रामगढ़ तह0 दांतारामगढ़ जिला सीकर			
	(ख)भूमि का खसरा ओर प्रत्येक खसरा संख्या का क्षेत्रफल (हेक्टेयर या वर्गमीटर)	खसरा नम्बर 934/345 रकबा 0.30 हे0 किस्म गं0मु0 चाही संपूर्ण 0.30 हे0 यानि 3000 वर्गमीटर			
	(ग)प्रत्येक खसरा संख्या के क्षेत्रफल को उपदर्शित करते हुए संपरिवर्तित क्षेत्रफल (हेक्टेयर या वर्गमीटर)	ख.न.	रकबा	संपरिवर्तित रकबा हे0	कुल संपरिवर्तित क्षेत्र भूमि(वर्गमीटर )
		934/345	0.30	0.30	3000 वर्गमीटर
	टिप्पणी:- (अकृषिक प्रयोजन के लिये संपरिवर्तित भूमि को दर्शाते हुए राजस्व नक्शे के सुसंगत भाग की सम्यक रूप से सत्यापित प्रति संलग्न है।)	संलग्न नक्शा ट्रेस में संपरिवर्तित रकबे को बरंग सुर्ख से दर्शाया गया है जो संपरिवर्तन आदेश का भाग है।			
4	संपरिवर्तन का प्रयोजन	सांस्थानिक (शैक्षणिक) प्रयोजनार्थ संपरिवर्तन			
5	सदेय प्रीमियम की दर	10.00 रु0 प्रति वर्गमीटर			
6	चालान की संख्या तथा तारीख सहित जमा करायी गई प्रीमियम की राशि	तादाद कुल 30000/ रूपये जमा			
7	चालान की संख्या तथा तारीख सहित ब्याज यदि कोई हो, की जमा कराई गई राशि	नहीं			
8	चालान की संख्या तथा तारीख सहित ब्याज यदि कोई हो, की जमा कराई गई राशि	नहीं			
9	क्या आदेश नियमितकरण के लिये नियम 13 के अधीन जारी किया गया है?	नहीं			
10	अन्य विशिष्टियां यदि कोई हो	1 इण्डियन रोड कांग्रेस के मापदण्डों के अनुसार संलग्न नक्शा ट्रेस के अनुसार सड़क/रास्ते/रेल्वे/की सीमा कि भूमि संलग्न नक्शा ट्रेस में प्रदर्शितानुसार नियमानुसार छोड़ते हुरे।			

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*  
 उपप्राधिकृत अधिकारी  
 दांतारामगढ़ (सीकर)

कृ.पू.उ.2

*(Handwritten signature)*  
 उप पञ्जीक  
 दांतारामगढ़, सीकर

- 11 उपर्युक्त संपरिवर्तन आदेश निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगा :-
1. इंडियन रोड कांग्रेस द्वारा निर्धारित मापदण्डों के अनुसार सड़क के मध्य से भूमि निःशुल्क छोड़ते हुए संपरिवर्तन की कार्यवाही की जावेगी।
  2. संबधित ग्राम पंचायत के नियमों की पालना की जावेगी, तथा वातावरण को स्वच्छ रखना होगा।
  3. यदि प्रार्थी इण्डियन रोड कांग्रेस के मापदण्डों में वर्णित सड़क मार्ग से रास्ता चाहते हैं तो भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण से अनुमति लेनी होगी। यदि सार्वजनिक निर्माण विभाग द्वारा संधारित सड़कों से रास्ता चाहते हैं तो सार्वजनिक निर्माण विभाग से अनुमति लेनी होगी।
  4. राजस्थान सरकार के परिपत्र क्रमांक SE (NH) pa/5/d/1603 दिनांक 24.02.05 एवं परिपत्र क्रमांक f-2(8)raj/bhu-ru group 09/02 जयपुर dt. 20.11.04 भूमि रूपान्तरण अधिनियम एवं इंडियन रोड कांग्रेस के अनुसार लागू होंगे।
  5. The land converted for the above non - agricultural purpose shall not be used for any other non agricultural purpose without obtaining prior permission of the prescribed authority.
  6. No land mentioned in rule 4 shall be used for any non agricultural purpose.
  7. No part of the land converted for public utility purpose shall be used for any other non agricultural purpose without valid permission from the prescribed authority.
  8. If the applicant fails to use the land for the converted purpose within a period of 5 years from the date of the issue of this order the permission shall be withdrawn and the premium money deposited by the applicant shall be forfeited.
  9. प्रस्तावित संपरिवर्तित भूमि में हरित राजस्थान हेतु छायादार हरे पेड़ पर्याप्त रूप से लगाये जावें।
  10. सड़क व रास्ते व एच.टी.लाईन नक्शा ट्रेस में प्रदर्शितानुसार खुले क्षेत्र के रूप में संपरिवर्तन से छोड़ा गया रकबा उसी प्रयोजन के काम आयेगा तथा इस क्षेत्र में निर्माण कार्य पूर्णतया वर्जित रहेगा।
  11. रूपान्तरित भूमि में हरे पेड़ काटे जाने 500 रु प्रति पेड़ जुर्माना राशि जमा करायी जानी होगी और एक पेड़ काटे जाने पर 3 पेड़ लगाये जाने अनिवार्य होना चाहिए।
  12. सुविधा आदि की व्यवस्था हेतु रूपान्तरित क्षेत्र का 40 प्रतिशत भाग छोड़ा जावेगा एवं शेष 60 प्रतिशत भूमि में सांस्थानिक उपयोग किया जा सकेगा।

क्रमांक/भूमि रूपा./2020/राजरव/203-09

प्रतिलिपि:- निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है :-

- 1 श्रीमान जिला कलक्टर महोदय, सीकर।
- 2 तहसीलदार दांतारामगढ।
- 3 उप पंजीयक दांतारामगढ।
- 4 पटवारी हल्का, रामगढ को प्रेषित कर लेख है कि आवेदक द्वारा उप पंजीयक के यहां पंजीयन करवाने के बाद ही नामान्तरण की कार्यवाही करें।
- 5 श्री खीवाराम पुत्र नानूराम जाति बलाई निवासी पालोट तहसील डीडवाना जिला नागौर जरिये मुख्याय श्री श्याम सुन्दर टेलर पुत्र गंगाधर टेलर जाति दर्जी निवासी वार्ड नम्बर 6 भारीजा, तहसील दांतारामगढ जिला सीकर।
- 6 रक्षित पत्रावली।

प्रोधिकृत अधिकारी  
(उपखण्ड अधिकारी दांतारामगढ)  
दिनांक: 21/07/2020  
दांतारामगढ

प्रोधिकृत अधिकारी  
(उपखण्ड अधिकारी दांतारामगढ)  
उपखण्ड अधिकारी  
दांतारामगढ (सीकर)

नि. शुल्क



Presentation Endorsement

आज दिनांक 05 माह 08 सन् 2020 को 02:48 PM बजे  
श्री/श्रीमती/सुश्री KHIVARAM JRYIE MUKH, SHYAM SUNDAR, TAILOR  
पुत्र/पुत्री/पति श्री GANGADHAR TAILOR  
उम्र 44 वर्ष, जाति DARJI, व्यवसाय Service  
निकासी House No.: BHARIJA, Colony: BHARIJA, Area: BHARIJA, City:  
BHARIJA, Pin code: 332742, District: SIKAR, State: RAJASTHAN  
ने मेरे समुच्च दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

*Signature*  
उप पंजीयक

हस्ताक्षर उप **दतारामगढ़, सीकर**  
DATA RAMGARH

*Signature*

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता  
202001497002286

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules



Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202002497002005
दिनांक	05-08-2020
पंजीयन शुल्क ₹	300
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पुस्तकन शुल्क ₹	200
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	900
कमी सनचार्ज शुल्क ₹	270
कुल योग	1670

202001497002286

*Signature*

उप पंजीयक, DATA RAMGARH

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules



Endorsement of Execution

अनुक्रम: अधिकारों का नाम व पता

दायाचित्र

1 श्री/श्रीमती/सुत्री S D M DANTARAMGARH, पुत्र/पुत्री/पति की  
SUB DIV, MEJT., ब्यवसाय जगति  
Rajasthan Government



Executant  
Age 0  
Signature

2 श्री/श्रीमती/सुत्री KHIVARAM JRYIE MUKH. SHYAM SUNDAR  
TAILOR, पुत्र/पुत्री/पति श्री GANGADHAR TAILOR, ब्यवसाय  
Serviceजगति DARJI  
House No: BHARIJA, Colony: BHARIJA, Area: BHARIJA,  
City: BHARIJA, Pin code: 332742, District: SIKAR, State:  
RAJASTHAN



Claimant  
Age 44  
Signature

ने निम्नलिखित Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules. को पढ़ मूल व समझकर निम्नलिखित सत्या स्वीकार किया।

प्रतिफल राशि: रु 30000/- पूर्व में / मेरे लक्ष / में से रु 30000/- पूर्व में \_\_\_\_\_ से मेरे समदा प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पढ़वान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके इस्ताफर एवं जंगुदा निम्नलिखित में प्रमाणित किया गया है।

अनुक्रम: गवाहों का नाम व पता

आधाचित्र

जंगुदा

इस्ताफर

1 Name: श्री/श्रीमती/सुत्री GANGADHAR TAILOR, पुत्र/पुत्री/पति की  
NARAYAN LAL TAILOR जगति DARJI  
Age: 68  
Add: House No: BHARIJA, Colony: BHARIJA, Area:  
BHARIJA, City: BHARIJA, Pin code: 332742, District:  
SIKAR, State: RAJASTHAN



Signature

2 Name: श्री/श्रीमती/सुत्री MUKESH KUMAR VAISHNAV,  
पुत्र/पुत्री/पति श्री OMPRAKASH जगति SWAMI  
Age: 40  
Add: House No: DANTARAMGARH, Colony:  
DANTARAMGARH, Area: DANTARAMGARH, City:  
DANTARAMGARH, Pin code: 332703, District: SIKAR,  
State: RAJASTHAN



Signature

202001497002286

2111  
उप-पंजीयक  
RAMGARH  
दाताशिमगढ़ सीकर

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाणपत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर की मालियत रु 30000 मानते हुए इस पर टैक्स कमी मुद्रांक राशि रु 900 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 300, रजिस्ट्रार रशि 270 कुल रु 1470 रसीद संख्या 202002497002005 दिनांक 05-08-2020 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 900 की मुद्रांक पर निष्पादित माना जाता है।

202001497002286

उप पंजीयक, DATA  
RAMGARH

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

Registration Endorsement

आज दिनांक 05/08/2020 को पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 537 में पृष्ठ संख्या 27 क्रम संख्या 202003497101348 पर पंजीबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 2342 के पृष्ठ संख्या 207 से 213 पर चलाया किया गया।

202001497002286

उप पंजीयक, DATA  
RAMGARH

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

Government of Rajasthan  
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER  
SUB-REGISTRAR : DATA RAMGARH

Fee Receipt

Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131)

Print Date : 05-08-2020 2:39 PM

Fee Receipt No	: 202002497002003	Receipt Date	: 05/08/2020
Name	: S D M DANTARAMGARH,	Document S. No.	: 202001497002284
Address	:		
Document Type	: Lease granted for a fine or premium or money advanced or development charges or security charges advanced in addition to the rent		
Face Value	: ₹ 8436	Evaluated Value	: ₹ 0
Ord-Registration Fee	: ₹ 85	Fee for Memorandum Us_64_67	:
CSI	: ₹ 200	Certified copying fees Us_57	:
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg.(memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 150	Stamp Duty	: ₹ 500
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 935
		Total Amount	: ₹ 935

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

\*Rebate U/S 9(1) :

₹ 169

# e-Gras Challan 41543053 ₹ 935

Signature of presenter or applicant for  
copy or Search certificate

Cashier

Signature  
and date of return receipt

डा. डी. रामगढ़, सीकर

SUB-REGISTRAR



राजस्थान सरकार

कार्यालय प्राधिकृत अधिकारी (एस.डी.एम) दांतारामगढ(सीकर)

क्रमांक/भू.रू./2020/राजस्व 1816-21

दिनांक 27 जुलाई 2020

—: संपरिवर्तन आदेश :

आवेदक/प्रार्थी संस्कार शिक्षण समिति जरिये सचिव श्री गंगाधर पुत्र नारायण निवासी वार्ड नम्बर 06, भारीजा तहसील दांतारामगढ जिला सीकर के आवेदन पर आवेदक की खातेदारी अभिधृति में धारित कृषि भूमि का राजस्थान भू. राजस्व (ग्रामीण क्षेत्रों में कृषि भूमि का अकृषिक प्रयोजनों के लिये संपरिवर्तन) नियम 2007 के नियम 9 के अधीन अकृषिक प्रयोजन के लिये इसके द्वारा संपरिवर्तन किया जाता है, जिसकी विशिष्टियां नीचे दी गई है :-

1	आवेदक खातेदार अभिधारी का नाम पिता/पति के नाम सहित पूरा पता	संस्कार शिक्षण समिति जरिये सचिव श्री गंगाधर पुत्र नारायण निवासी वार्ड नम्बर 06, भारीजा तहसील दांतारामगढ जिला सीकर			
2	क्या आवेदक अनुसूचित जाति या अनुसूचित जन जाति का सदस्य है।	नहीं			
3	(क)ग्राम/ग्राम पंचायत तहसील का नाम	ग्राम रामगढ ग्रा0प0 रामगढ तह0 दांतारामगढ जिला सीकर			
	(ख)भूमि का खसरा ओर प्रत्येक खसरा संख्या का क्षेत्रफल (हेक्टेयर या वर्गमीटर)	खसरा नम्बर 1233/349 रकबा 0.12 हे0 किरम गै0मू0 चाही संपूर्ण 0.12 हे0 यानि 1200 वर्गमीटर			
	(ग)प्रत्येक खसरा संख्या के क्षेत्रफल को उपदर्शित करते हुए संपरिवर्तित क्षेत्रफल (हेक्टेयर या वर्गमीटर)	ख.न.	रकबा	संपरिवर्तित रकबा हे0	कुल संपरिवर्तित क्षेत्र भूमि(वर्गमीटर)
		1233/349	0.12	0.12	1200 वर्गमीटर
	टिप्पणी—(अकृषिक प्रयोजन के लिये संपरिवर्तित भूमि को दर्शाते हुए राजस्व नक्शे के सुसंगत भाग की सम्यक रूप से सत्यापित प्रति संलग्न है।)	संलग्न नक्शा ट्रेस में संपरिवर्तित रकबे को बरंग सुर्ख से दर्शाया गया है जो संपरिवर्तन आदेश का भाग है।			
4	संपरिवर्तन का प्रयोजन	सांस्थानिक (शैक्षणिक) प्रयोजनार्थ संपरिवर्तन			
5	संदेय प्रीमियम की दर	7.03 रू0 प्रति वर्गमीटर			
6	चालान की संख्या तथा तारीख सहित जमा करायी गई प्रीमियम की राशि	तादाद कुल 8436/ रूपये जमा			
7	चालान की संख्या तथा तारीख सहित ब्याज यदि कोई हो, की जमा कराई गई राशि	नहीं			
8	चालान की संख्या तथा तारीख सहित ब्याज यदि कोई हो, की जमा कराई गई राशि	नहीं			
9	क्या आदेश नियमितिकरण के लिये नियम 13 के अधीन जारी किया गया है?	नहीं			
10	अन्य विशिष्टियां यदि कोई हो	1 इण्डियन रोड काय्रेस के मापदण्डों के अनुसार संलग्न नक्शा ट्रेस के अनुसार सडक/रास्ते/रेल्वे/की सीमा कि भूमि संलग्न नक्शा ट्रेस में प्रदर्शितानुसार नियमानुसार छोड़ते हुए।			

कृ.पू.उ...2

गंगाधर

अपखण्ड अधिकारी  
दांतारामगढ (सीकर)

उप पजीयक  
दांतारामगढ, सीकर



11 उपर्युक्त संपरिवर्तन आदेश निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगा :-

1. इंडियन रोड कांग्रेस द्वारा निर्धारित मापदण्डों के अनुसार सड़क के मध्य से भूमि निशुल्क छोड़ते हुए संपरिवर्तन की कार्यवाही की जावेगी।
2. संबंधित ग्राम पंचायत के नियमों की पालना की जावेगी, तथा वातावरण को स्वच्छ रखना होगा।
3. यदि प्रार्थी इण्डियन रोड कांग्रेस के मापदण्डों में वर्णित सड़क मार्ग से रास्ता चाहते हैं तो भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण से अनुमति लेनी होगी। यदि सार्वजनिक निर्माण विभाग द्वारा संधारित सड़कों से रास्ता चाहते हैं तो सार्वजनिक निर्माण विभाग से अनुमति लेनी होगी।
4. राजस्थान सरकार के परिपत्र क्रमांक SE (NH) pa/5/d/1603 दिनांक 24.02.05 एवं परिपत्र क्रमांक f-2(8)raj/bhu-ru group 09/02 जयपुर dt. 20.11.04 भूमि रूपान्तरण अधिनियम एवं इंडियन रोड कांग्रेस के अनुसार लागू होंगे।
5. The land converted for the above non - agricultural purpose shall not be used for any other non agricultural purpose ,without obtaining prior permission of the prescribed authority.
6. No land mentioned in rule 4 shall be used for any non agricultural purpose.
7. No part of the land converted for public utility purpose shall be used for any other non agricultural purpose without valid permission from the prescribed authority.
8. If the applicant fails to use the land for the converted purpose within a period of 5 years from the date of the issue of this order the permission shall be withdrawn and the premium money deposited by the applicant shall be forfeited.
9. प्रस्तावित संपरिवर्तित भूमि में हरित राजस्थान हेतु छायादार हरे पेड़ पर्याप्त रूप से लगाये जावें।
10. सड़क व रास्ते व एच.टी.लाइन नक्शा ट्रेस में प्रदर्शितानुसार खुले क्षेत्र के रूप में संपरिवर्तन से छोड़ा गया रकबा उसी प्रयोजन के काम आयेगा तथा इस क्षेत्र में निर्माण कार्य पूर्णतया वर्जित रहेगा।
11. रूपान्तरित भूमि में हरे पेड़ काटे जाने 500 रु प्रति पेड़ जुर्माना राशि जमा करायी जानी होगी और एक पेड़ काटे जाने पर 3 पेड़ लगाये जाने अनिवार्य होना चाहिए।
12. सुविधा आदि की व्यवस्था हेतु रूपांतरित क्षेत्र का 40 प्रतिशत भाग छोड़ा जावेगा एवं शेष 60 प्रतिशत भूमि में सार्वजनिक उपयोग किया जा सकेगा।

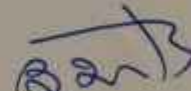
  
प्राधिकृत अधिकारी

(उपखण्ड अधिकारी दांतारामगढ़)  
दांतारामगढ़ (सीकर) जूलाई, 2020

क्रमांक/भूमि रूपा./2020/राजस्व/16-2/

प्रतिलिपि:- निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है :-

- 1 श्रीमान जिला कलक्टर महोदय, सीकर।
- 2 तहसीलदार दांतारामगढ़।
- 3 उप पंजीयक दांतारामगढ़।
- 4 पटवारी हल्का, रामगढ़ को प्रेषित कर लेख है कि आवेदक द्वारा उप पंजीयक के यहां पंजीयन करवाने के बाद ही नामान्तरण की कार्यवाही करें।
- 5 संस्कार शिक्षण समिति जरिये सचिव श्री गंगाधर पुत्र नारायण निवासी वार्ड नम्बर 06, मारीजा तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर।
- 6 रक्षित पत्रावली।

  
प्राधिकृत अधिकारी

(उपखण्ड अधिकारी दांतारामगढ़)  
दांतारामगढ़ (सीकर)



**Presentation Endorsement**

आज दिनांक 05 माह 08 वन 2020 को 02:39 PM बजे  
श्री/श्रीमती/श्री SANSKAR SIKSHAN SAMITI JRY SACHIV  
GANGADHAR TAILOR पुत्र/पुत्री/पति श्री NARAYAN LAL  
उम्र 68 वर्ष, जाति DARJI, व्यवसाय Business  
निवासी House No.:BHARIJA, Colony: BHARIJA, Area: BHARIJA, City:  
BHARIJA, Pin code: 332742, District: SIKAR, State: RAJASTHAN  
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

21/11  
इसका उपाय उप पंजीयक  
DATA RAMGARH, SIKAR

इसका उपाय प्रस्तुतकर्ता  
202001497002284

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

**Fees Receipt Endorsement**

रसीद नं.	202002497002003
दिनांक	05-08-2020
पंजीयन शुल्क ₹	85
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पुस्तकन शुल्क ₹	200
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	500
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	150
कुल योग	935

21/11  
उप पंजीयक  
DATA RAMGARH, SIKAR

202001497002284

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

श्री गंगाधर





Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता

छायाचित्र

अंगुठी



1 श्री/श्रीमती/शुभ्री S D M DANTARAMGARH, पुरुष/पुत्री/पति श्री SUB DIV, MEJT., जयपुराण जयति Anya Sarkar Upkram

		Executant Age - 0 Signature :
--	--	-------------------------------------

2 श्री/श्रीमती/शुभ्री SANSKAR SIKSHAN SAMITI JRY SACHIV GANGADHAR TAILOR, पुरुष/पुत्री/पति श्री NARAYAN LAL, जयपुराण Business जयति DARJI House No. BHARIJA, Colony: BHARIJA, Area: BHARIJA, City: BHARIJA, Pin code: 332742, District: SIKAR, State: RAJASTHAN

		Claimant Age - 68 Signature : 
--	--	---

ने निम्नपर Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules, को एंड मुन व समझकर निष्पारण करना स्वीकार किया।

पतिफल सति रु 8436/- पूर्व में / मेरे समक्ष / मैं से रु 8436/- पूर्व में ————— ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

इस निष्पारण कार्य की पहचान निम्न व्यक्ति/यों ने की है, जिनके इस्ताखर एवं अंगुठा मित्रान मेरे समक्ष निम्न पर है।

अनु क्र. सहाहों का नाम व पता

छायाचित्र

अंगुठा

इस्ताखर

1 Name: श्री/श्रीमती/शुभ्री MUKESH KUMAR VAISHNAV, पुरुष/पुत्री/पति श्री OMPRAKASH जयति SWAMI Age: 40 Add: House No.: DANTARAMGARH, Colony: DANTARAMGARH, Area: DANTARAMGARH, City: DANTARAMGARH, Pin code: 332703, District: SIKAR, State: RAJASTHAN

		Signature 
--	--	---------------

2 Name: श्री/श्रीमती/शुभ्री SHYAM SUNDAR TAILOR, पुरुष/पुत्री/पति श्री GANGADHAR TAILOR जयति DARJI Age: 49 Add: House No. BHARIJA, Colony: BHARIJA, Area: BHARIJA, City: BHARIJA, Pin code: 332742, District: SIKAR, State: RAJASTHAN

		Signature 
--	--	---------------

202001497002284

Handwritten signature and official stamp of the District Collector, Sikar, Rajasthan.

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

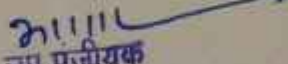


Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मालियत रु 8436 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 500 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 85, सरघाज राशि 150 कुल रु 735 रसीद संख्या 202002497002003 दिनांक 05-08-2020 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 500 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

202001497002284


  
उप पंजीयक, DATA  
दातारामगढ़, सीकर

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

Registration Endorsement

आज दिनांक 05/08/2020 को पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 537 में पृष्ठ संख्या 25 क्रम संख्या 202003497101346 पर पंजीबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 2342 के पृष्ठ संख्या 193 से 199 पर चर्चा किया गया।

202001497002284

  
उप पंजीयक, DATA  
दातारामगढ़, सीकर

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

**Government of Rajasthan  
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER  
SUB-REGISTRAR : DATA RAMGARH**



**Fee Receipt**

Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131)      Print Date : 05-08-2020 20:47:00

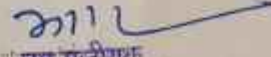
Fee Receipt No	: 202002487002004	Receipt Date	: 05/06/2020
Name	: S D M	Document/S. No.	: 2020014870022004
Address	: DANARAMGARH,		
Document Type	: Lease granted for a fine or premium or money advanced or development charges or security charges advanced in addition to the rent		
Face Value	: ₹ 13357	Evaluated Value	: ₹ 0
Ord-Registration-Fee	: ₹ 134	Fee for Memorandum Us_54_57	: ₹ 0
CSI	: ₹ 200	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹ 0	Req (memorandum)	: ₹ 0
Surcharge	: ₹ 150	Stamp Duty	: ₹ 500
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹ 0	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 984
		<b>Total Amount</b>	<b>: ₹ 984</b>

**Mode of Payment (#Mode Number Amount #)**  
# e-Chas Challan 41544396 ₹ 984

\*Rebate U/S 9(1) : ₹ 268

Signature of presenter or applicant for copy or Search certificate

Cashier

  
 Signature and date of return receipt  
**दातारामगढ़, सौकर**  
 SUB-REGISTRAR



**:- संपरिवर्तन आदेश :-**

आवेदक/प्राचीं श्यामसुन्दर टेलर पुत्र गंगाधर हिस्सा 7/19 जाति दर्जी निवासी भारीजा व संस्कार शिक्षण समिति दांतारामगढ जरिये सचिव गंगाधर पुत्र नारायण हिस्सा 12/19 निवासी भारीजा तहसील दांतारामगढ जिला सीकर के आवेदन पर आवेदक की खातेदारी अभिघृति में धारित कृषि भूमि का राजस्थान भू, राजस्व (ग्रामीण क्षेत्रों में कृषि भूमि का अकृषिक प्रयोजनों के लिये संपरिवर्तन) नियम 2007 के नियम 9 के अधीन अकृषिक प्रयोजन के लिये इसके द्वारा संपरिवर्तन किया जाता है, जिसकी विशिष्टियां नीचे दी गई हैं :-

1	आवेदक खातेदार अभिधारी का नाम पिता/पति के नाम सहित पूरा पता	श्यामसुन्दर टेलर पुत्र गंगाधर हिस्सा 7/19 जाति दर्जी निवासी भारीजा व संस्कार शिक्षण समिति दांतारामगढ जरिये सचिव गंगाधर पुत्र नारायण हिस्सा 12/19 निवासी भारीजा तहसील दांतारामगढ जिला सीकर			
2	क्या आवेदक अनुसूचित जाति या अनुसूचित जन जाति का सदस्य है।	नहीं			
3	(क)ग्राम/ग्राम पंचायत तहसील का नाम	ग्राम रामगढ ग्रा0प0 रामगढ तह0 दांतारामगढ जिला सीकर			
	(ख)भूमि का खसरा और प्रत्येक खसरा संख्या का क्षेत्रफल (हेक्टेयर या वर्गमीटर)	खसरा नम्बर 347/1 रकबा 0.19 हे0 किरम गै0मु0 चाही संपूर्ण 0.19 हे0 यानि 1900 वर्गमीटर			
	(ग)प्रत्येक खसरा संख्या के क्षेत्रफल को उपदर्शित करते हुए संपरिवर्तित क्षेत्रफल (हेक्टेयर या वर्गमीटर)	ख.न.	रकबा	संपरिवर्तित रकबा हे0	कुल संपरिवर्तित क्षेत्र भूमि(वर्गमीटर)
		347/1	0.19	0.19	1900 वर्गमीटर
	टिप्पणी--(अकृषिक प्रयोजन के लिये संपरिवर्तित भूमि को दर्शाते हुए राजस्व नक्शे के सुसंगत भाग की सम्यक रूप से सत्यापित प्रति संलग्न है।)	संलग्न नक्शा ट्रेस में संपरिवर्तित रकबे को बरंग सुर्ख से दर्शाया गया है जो संपरिवर्तन आदेश का भाग है।			
4	संपरिवर्तन का प्रयोजन	सांस्थानिक (शैक्षणिक) प्रयोजनार्थ संपरिवर्तन			
5	संदेय प्रीमियम की दर	7.03 रु0 प्रति वर्गमीटर			
6	चालान की संख्या तथा तारीख सहित जमा करायी गई प्रीमियम की राशि	तादाद कुल 13357/ रूपये जमा			
7	चालान की संख्या तथा तारीख सहित ब्याज यदि कोई हो, की जमा कराई गई राशि	नहीं			
8	चालान की संख्या तथा तारीख सहित ब्याज यदि कोई हो, की जमा कराई गई राशि	नहीं			
9	क्या आदेश नियमितिकरण के लिये नियम 13 के अधीन जारी किया गया है?	नहीं			
10	अन्य विशिष्टियां यदि कोई हो	1 इण्डियन रोड कांग्रेस के मापदण्डों के अनुसार संलग्न नक्शा ट्रेस के अनुसार सड़क/रास्ते/रेल्वे/की सीमा कि भूमि संलग्न नक्शा ट्रेस में प्रदर्शितानुसार नियमानुसार छोडते हुए।			

*(Handwritten signature)*

गंगाधर

उपखण्ड अधिकारी  
दांतारामगढ (सीकर)

कृ.पू.उ...2

उप पजीसक  
दांतारामगढ, सीकर

11. उपर्युक्त संपरिवर्तन आदेश निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगा :-

1. इंडियन रोड कांग्रेस द्वारा निर्धारित मापदण्डों के अनुसार सड़क के मध्य से भूमि निःशुल्क छोड़ते हुए संपरिवर्तन की कार्यवाही की जावेगी।
2. संबंधित ग्राम पंचायत के नियमों की पालना की जावेगी, तथा वातावरण को स्वच्छ रखना होगा।
3. यदि प्रार्थी इण्डियन रोड कांग्रेस के मापदण्डों में वर्णित सड़क मार्ग से रास्ता चाहते हैं तो भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण से अनुमति लेनी होगी। यदि सार्वजनिक निर्माण विभाग द्वारा संधारित सड़कों से रास्ता चाहते हैं तो सार्वजनिक निर्माण विभाग से अनुमति लेनी होगी।
4. राजस्थान सरकार के परिपत्र क्रमांक SE (NH) pa/5/d/1603 दिनांक 24.02.05 एवं परिपत्र क्रमांक f-2(8)raj/bhu-ru group 09/02 जयपुर dt. 20.11.04 भूमि रूपान्तरण अधिनियम एवं इंडियन रोड कांग्रेस के अनुसार लागू होंगे।
5. The land converted for the above non - agricultural purpose shall not be used for any other non agricultural purpose ,without obtaining prior permission of the prescribed authority.
6. No land mentioned in rule 4 shall be used for any non agricultural purpose.
7. No part of the land converted for public utility purpose shall be used for any other non agricultural purpose without valid permission from the prescribed authority.
8. If the applicant fails to use the land for the converted purpose within a period of 5 years from the date of the issue of this order the permission shall be withdrawn and the premium money deposited by the applicant shall be forfeited.
9. प्रस्तावित संपरिवर्तित भूमि में हरित राजस्थान हेतु छायादार हरे पेड़ पर्याप्त रूप से लगाये जावें।
10. सड़क व रास्ते व एच.टी.लाईन नक्शा ट्रेस में प्रदर्शितानुसार खुले क्षेत्र के रूप में संपरिवर्तन से छोड़ा गया रकबा उसी प्रयोजन के काम आयेगा तथा इस क्षेत्र में निर्माण कार्य पूर्णतया वर्जित रहेगा।
11. रूपान्तरित भूमि में हरे पेड़ काटे जाने 500 रु प्रति पेड़ जुर्माना राशि जमा करायी जानी होगी और एक पेड़ काटे जाने पर 3 पेड़ लगाये जाने अनिवार्य होना चाहिए।
12. सुविधा आदि की व्यवस्था हेतु रूपान्तरित क्षेत्र का 40 प्रतिशत भाग छोड़ा जावेगा एवं शेष 60 प्रतिशत भूमि में सांस्थानिक उपयोग किया जा सकेगा।

प्राधिकृत अधिकारी

(उपखण्ड अधिकारी दांतारामगढ़)

दांतारामगढ़, 10 जून 2020

क्रमांक/भूमि रूपा./2020/राजस्व/210-15

प्रतिलिपि:- निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है :-

1. श्रीमान जिला कलक्टर महोदय, सीकर।
2. तहसीलदार दांतारामगढ़।
3. उप पंजीयक दांतारामगढ़।
4. पटवारी हल्का, रामगढ़ को प्रेषित कर लेख है कि आवेदक द्वारा उप पंजीयक के यहां पंजीयन करवाने के बाद ही नामान्तरण की कार्यवाही करें।
5. श्यामसुन्दर टेलर पुत्र गंगाधर जाति दर्जी निवासी भारीजा व संस्कार शिक्षण समिति दांतारामगढ़ जरिये सचिव गंगाधर पुत्र नारायण निवासी भारीजा तहसील दांतारामगढ़ जिला सीकर।
6. रक्षित पत्रावली।

प्राधिकृत अधिकारी

(उपखण्ड अधिकारी दांतारामगढ़)

उपखण्ड अधिकारी

दांतारामगढ़ (सीकर)



**Presentation Endorsement**

आज दिनांक 05 माह 08 सन् 2020 को 02:43 PM बजे  
 श्री/श्रीमती/श्री/श्री SHYAM SUNDAR TAILOR पुत्र/पुत्री/पति श्री GANGADHAR  
 TAILOR

उम्र 44 वर्ष, जाति DARJI, व्यवसाय Service  
 निवासी House No. BHARIJA, Colony: BHARIJA, Area: BHARIJA, City...  
 BHARIJA, Pin code: 332742, District: SIKAR, State: RAJASTHAN  
 ने मेरे सम्मुख दस्तावेज परीक्षण हेतु प्रस्तुत किया।

इन्हाथर प्रस्तुतकर्ता  
 202001497002285

हस्ताक्षर उप पंजीयक  
 DATA RAMGARH  
 उप पंजीयक  
 दातारामगढ़ सीकर

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

**Fees Receipt Endorsement**

रसीद नं.	202002497002004
दिनांक	05-08-2020
पंजीयन शुल्क ₹	134
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पुस्तक शुल्क ₹	200
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	500
कमी सरकारके शुल्क ₹	150
कुल योग	984

202001497002285

हस्ताक्षर उप पंजीयक  
 DATA RAMGARH  
 उप पंजीयक  
 दातारामगढ़ सीकर

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

**Endorsement of Execution**

अनु.क. पदाधिकारी का नाम व पदा	ज्ञायांकित	अमृता	पदाधिकारी का प्रकार
श्री/श्रीमती/श्री/श्री S O M DANTARAMGARH, पुत्र/पुत्री/पति श्री SUB DIV. MEJT, जयपुर जिला Rajasthan Government			Executant Age 0 Signature





अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता

- 2 श्री/श्रीमती/शुभे SHYAM SUNDAR TAILOR, पुत्र/पुत्री/पति श्री GANGADHAR TAILOR, व्यवसाय Service शक्ति DARJI  
House No. BHARIJA, Colony: BHARIJA. Area: BHARIJA, City: BHARIJA, Pin code: 332742, District: SIKAR, State: RAJASTHAN
- 3 श्री/श्रीमती/शुभे SANSKAR SIKSHAN SAMITE JRY GANGADHAR TAILOR, पुत्र/पुत्री/पति श्री NARAYAN LAL, व्यवसाय Business शक्ति DARJI  
House No. BHARIJA, Colony: BHARIJA. Area: BHARIJA, City: BHARIJA, Pin code: 332742, District: SIKAR, State: RAJASTHAN

छायाचित्र

अंगुठा

पक्षकारों का प्रकार

		Claimant Age : Signature
		Claimant Age : 68 Signature



ने निम्नवत Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules को पत्र मुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिफल राशि रु 13357/- पूर्व में / मेरे समक्ष / में से रु 13357/- पूर्व में \_\_\_\_\_ वे मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके इस्तेाखर एवं अंगुठा निम्नान मेरे समक्ष लिए गए है।

अनु क्र. सवाहों का नाम व पता

- 1 Name: श्री/श्रीमती/शुभे MUKESH KUMAR VAISHNAV, पुत्र/पुत्री/पति श्री OMPRAKASH शक्ति SWAMI  
Age: 40  
Add: House No. DANTARAMGARH, Colony: DANTARAMGARH, Area: DANTARAMGARH, City: DANTARAMGARH, Pin code: 332703, District: SIKAR, State: RAJASTHAN
- 2 Name: श्री/श्रीमती/शुभे KAILASH MANSKA, पुत्र/पुत्री/पति श्री MOHAN LAL MANSKA शक्ति MAHAJAN  
Age: 36  
Add: House No. DANTARAMGARH, Colony: DANTARAMGARH, Area: DANTARAMGARH, City: DANTARAMGARH, Pin code: 332703, District: SIKAR, State: RAJASTHAN

छायाचित्र	अंगुठा	हस्ताक्षर
		Signature 
		Signature 

202001497002285

उप पजीयक  
DANTARAMGARH, SIKAR

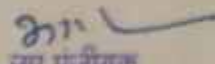
Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.



**Under 54 Endorsement**

घाटा 54 को जहाँ परमाणु-यंत्र प्रदर्शित किया जाता है कि इस क्षेत्र पर की भूमिगत नं. 13357 मजदूरी हुए इस पर  
दिया कमी सुदोके रशि नं 500 पर कमी पंजीकरण शुल्क नं 134, सरकारी रशि 150 रुज नं 784 रशि नं 285  
202001497002285 दिनांक 05-08-2020 में जमा किये गये है।  
अतः उपरोक्त को नं. 500 की सुदोके पर प्रिण्टिड मान्य ज्ञात है।

202001497002285

  
उप पंजीयक  
दत्ता रामगढ़, सीकर  
RAMGARH

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.

**Registration Endorsement**

कार्य दिनांक 05/08/2020 को  
पुनः संख्या 1 जिनद संख्या 537 में  
पुनः संख्या 26 जिन संख्या 202003497101347 पर पंजीयक किया गया तथा  
अतिरिक्त पुनः संख्या 1 जिनद संख्या 2342 के  
पुनः संख्या 200 में 206 पर जमा किया गया।  
202001497002285

  
उप पंजीयक  
दत्ता रामगढ़  
DATA RAMGARH  
उप पंजीयक  
दत्ता रामगढ़, सीकर

Order of conversion of land under the Rajasthan Land Revenue (Conversion of agricultural land for non-agricultural purposes in rural area) Rules, 2007 or any other relevant rules.